

А К Т

осмотра земельного участка, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Республика Коми,
городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар,
Сысольское шоссе, земельный участок 13/8.

от 05 февраля 2026 года

г. Сыктывкар

Мы, ниже подписавшиеся, комиссия в составе:

Гирева С.В. – ведущего инспектора отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»,

Бебякина М.А. – главный специалист отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»

произвели осмотр земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, земельный участок 13/8.

В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке отсутствуют постройки, имеются: сложенные деревянные поддоны, ржавая металлическая бочка, строительный и бытовой мусор. На южной границе земельного участка находится часть временного строения. Участок используется для прохода к земельному участку с кадастровым номером 11:05:0105025:4756, который находится в частной собственности. На участке произрастают лиственные деревья, кустарники и борщевик. Участок не ограждён.

В связи с тем, что осмотр земельного участка происходит в зимнее время, определить, что расположено на поверхности земли не представляется возможным.

По сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми в границах земельного участка проходят сети водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация), в том числе расположены объекты водоотведения (колодцы). Кроме того, на смежной территории земель, государственная и (или) муниципальная собственность на которые не разграничена проходят железнодорожные пути.

В связи с отсутствием возможности определения координат на местности, сделать более точное описание земельного участка не представляется возможным.

Доступ к земельному участку возможен с земельного участка с кадастровым номером 11:05:0105025:171 (разрешенное использование – «земли общего пользования»), далее по существующему внутриквартальному проезду.

Земельный участок стоит на государственном кадастровом учете с кадастровым номером 11:05:0105025:4763.

Фотографии прилагаются.

Члены Комиссии:





С.В. Гирева

М.А. Бебякина













